VCP296
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Serra e Junceira - Casa de campo

7	2	478,77	10800	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem

365 000 €
(EUR €)

Espantosa Moradia T7 a 3 Minutos das Praias Fluviais

Espantosa Moradia T7 a 3 Minutos das Praias Fluviais

Uma Oportunidade Única para Alojamento Local ou Casa Própria!

Localização:

- A 3 minutos das praias fluviais
- A 10 minutos de Tomar

Descrição do Imóvel:

Jose Ferreira
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt
Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- **Rés-do-chão:**
  - Cozinha equipada com lareira
  - Sala ampla
  - Quarto espaçoso
  - Casa de banho com poliban
  - Arrecadação
- **Primeiro Andar:**
  - Cozinha moderna
  - Casa de banho com banheira
  - Sala confortável
  - 4 quartos com vista espetacular sobre os campos e a natureza

Potencial Extra:

- Aproveitamento do sótão para estúdio e apartamento T1 com entradas separadas
- Garagem para 1 carro e espaço de arrumação
- Anexo agrícola e adega antiga
- Terreno agrícola com árvores de fruto, olival e poço com água durante todo o ano
- Eira antiga, espaço para animais e muito mais

Localização Privilegiada:

- Situada numa aldeia tranquila perto da Junceira
- Ideal para uma vida de paz e harmonia com a natureza

Proximidades e Acessos:

- 30 minutos do Santuário de Fátima
- 50 minutos da Nazaré (praias)
- 50 minutos de Coimbra
- 1h20 do Aeroporto de Lisboa
- 2h do Aeroporto do Porto
- Acesso fácil à A13 e A23 para Espanha

Atrativos da Região:

- História rica e monumentos dos Templários em Tomar
- Terceiro maior lago do país (Albufeira de Castelo do Bode)
- Inúmeras praias fluviais
- Natureza exuberante, montanhas, campo, ar puro e ausência de trânsitos
- Circuitos pedestres, BTT e variados desportos náuticos no lago

Custo de Vida:

- Região económica para viver com baixo custo de aquisição e manutenção de imóveis

Marque já a sua visita com a equipa da **Viver no Centro de Portugal** e descubra a sua nova

Jose Ferreira
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt
Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

moradia dos sonhos. Aqui, os seus sonhos tornam-se realidade!

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Lareira
- Banheira
- Jardim
- Terreno
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Ampla Oferta de Serviços
- Ano de renovação: 2000
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Marquise
- Arrecadação
- Terraço
- Água da rede
- Fossa
- Termo acumulador
- Poliban
- Churrasqueira
- Espaços Verdes
- Arvores de Fruto
- Praia Fluvial
- Ano construção: 1937
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Localização sossegada
- Garagem
- Adega
- Despensa
- Sotão
- Poço
- Certificação energética: E

Jose Ferreira
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt
Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com