



## Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Apartamento



4 Quartos    
 3 Casas de banho    
 152 Área (m<sup>2</sup>)    
 152 Área terreno (m<sup>2</sup>)    
 Garagem    
 **365 000 €** (EUR €)

### Apartamento T4 Luxo com Garagem em Tomar

Este incrível apartamento de quatro quartos oferece uma combinação perfeita de espaço, conforto e conveniência, situado no segundo andar de um novo edifício residencial na deslumbrante cidade templária de Tomar.

Com uma área generosa de 152m<sup>2</sup>, este apartamento foi cuidadosamente concebido para proporcionar um ambiente acolhedor e funcional para toda a família. Os quatro quartos, todos elegantemente iluminados por LED nas cabeceiras, garantem espaços de descanso tranquilos e relaxantes. A suite principal, com uma casa de banho privativa, oferece um refúgio de privacidade e conforto.

A espaçosa sala de estar é perfeita para receber amigos e familiares, enquanto a cozinha totalmente equipada torna a preparação das refeições uma verdadeira experiência culinária.



**Agência Tomar**

Sede

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



VCP274

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Equipada com forno, micro-ondas, placa de indução, máquina de lavar loiça, máquina de lavar e secar roupa, e frigorífico, esta cozinha tem tudo o que precisa para facilitar o seu dia-a-dia.

Além disso, o apartamento está equipado com ar condicionado em todas as divisões, garantindo um ambiente confortável em todas as estações do ano.

Para além disso, esta propriedade inclui ainda uma GARAGEM fechada.

Localizado numa zona nobre de Tomar, este apartamento beneficia de uma localização central, com fácil acesso a uma vasta gama de comércio, serviços, restaurantes, hospital, farmácia e escolas.

A apenas 15 minutos de mais de 5 praias fluviais da albufeira Castelo do Bode, a 30 minutos de Fátima e a apenas pouco mais de 1h de Lisboa.

Não perca esta oportunidade de adquirir uma casa de sonho num dos locais mais privilegiados de Tomar. Marque já a sua visita e descubra tudo o que este apartamento tem para oferecer!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Máquina lavar loiça
- Termo acumulador
- Chão flutuante
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Localização central
- Portão de garagem eléctrico
- Kitchenette
- Marquise
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Varanda
- Esgotos municipais
- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Closet
- Ano construção: 2024
- Localização sossegada
- Garagem
- Área de estacionamento
- Lavandaria
- Video porteiro
- Elevador
- Porta de segurança
- Água da rede
- Certificação energética: A



**Agência Tomar**

Sede

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)