VCP218/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Terreno

**880**

Área terreno (m²)

**78 000 €**

(EUR €)

## Oportunidade Única às Portas de Tomar – Terreno com PIP Aprovado para 2 Moradias

## Oportunidade Única às Portas de Tomar –

## Terreno com PIP Aprovado para 2 Moradias

Realize o sonho de construir a sua casa perfeita num terreno com localização privilegiada, situado bem próximo da histórica cidade de Tomar. Este lote oferece um potencial extraordinário para a construção de duas moradias com projeto aprovado pela Câmara Municipal.

**Jose Ferreira**
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

VCP218/23
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**Características Principais:**

- **PIP Aprovado** para 2 moradias:
  - **T2 com 90 m²**
  - **T3 com 110 m²**
- Infraestruturas modernas já disponíveis: água, eletricidade, saneamento e internet de fibra ótica.
- **Exposição solar ideal** para aproveitar ao máximo a luz natural.

**Localização Estratégica:**

- A apenas **1 minuto de carro do centro de Tomar**, com comércio, serviços, escolas e lazer.
- Próximo das praias fluviais da Albufeira de Castelo de Bode, um paraíso para momentos de relaxamento e atividades ao ar livre.
- Conexão fácil às principais cidades:
  - **Lisboa**: 1h20
  - **Porto**: 2h
  - **Fátima**: 30 min
  - **Praia da Nazaré**: 45 min

**Por que investir aqui?**
Este terreno é mais do que um local de construção – é uma oportunidade de viver com qualidade de vida, perto de tudo, mas com a tranquilidade que só o interior oferece.

**Não perca tempo!**
Entre em contato agora com a **Viver no Centro de Portugal** para saber mais e agendar a sua visita. Dê o primeiro passo para construir o futuro que merece!

## Características da Propriedade

- Espaços Verdes
- Praia Fluvial
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Água da rede
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ampla Oferta de Serviços
- Localização central
- Esgotos municipais

**Jose Ferreira**
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com