



Olalhas - Ruína



2 Quartos
 85 Área (m²)
 1000 Área terreno (m²)

25 000 €
(EUR €)

Ruina para reconstrução a 10 km de Tomar

Ruina para reconstrução a 10 km de Tomar

Apresentamos uma oportunidade única de dar nova vida a uma propriedade em ruínas, que conserva traços tradicionais encantadores e está ansiosa por renascer com todo o seu esplendor. Esta ruína, embora necessitando de reconstrução, possui paredes principais com uma sólida estrutura que oferecem a base perfeita para a criação de um novo lar. Localizada em um terreno envolvente verdadeiramente agradável, a propriedade oferece uma combinação única de privacidade e conveniência, mesmo estando próxima da estrada.



Agência Tomar

Sede

+351 249 157 630 ¹ · +351 249 157 630 ¹

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP178/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Situada em uma zona tranquila, afastada da agitação das cidades, esta propriedade é um refúgio perfeito para aqueles que procuram paz e serenidade. Apenas a 10 km da Cidade de Tomar e em proximidade das idílicas praias fluviais da Albufeira de Castelo de Bode, a localização oferece a combinação perfeita de tranquilidade rural e acesso a atividades de lazer refrescantes.

Não perca a oportunidade de fazer desta propriedade um novo começo emocionante. Agende já a sua visita e comece a visualizar as possibilidades de transformação.

Porque Deve Comprar Casa Nesta Região:

A localização estratégica desta região proporciona um acesso rápido e eficiente a destinos de grande interesse, tornando-a um ponto de partida ideal para explorar várias atrações emocionantes:

- A apenas 20 minutos do Santuário de Fátima, um destino de peregrinação internacionalmente reconhecido;
- A 45 minutos das deslumbrantes praias da Nazaré, oferecendo dias de lazer à beira-mar;
- A 40 minutos de Coimbra, uma cidade histórica com uma rica herança cultural;
- A 1 hora e 15 minutos do Aeroporto de Lisboa, facilitando as viagens internacionais;
- A 2 horas do Aeroporto do Porto, conectando-o a mais destinos;
- Com acesso direto às autoestradas A13 e A23, permitindo uma ligação conveniente com Espanha.

Além de sua acessibilidade, esta região possui uma história rica e uma série de atrativos naturais que a tornam verdadeiramente especial:

- Tomar, a capital dos Templários, testemunha da história fascinante desta região;
- A Albufeira de Castelo do Bode, o terceiro maior lago de Portugal, proporciona oportunidades para atividades aquáticas e cenários espetaculares;
- Praias fluviais encantadoras oferecem locais refrescantes para relaxar nos dias quentes de verão;
- Paisagens naturais deslumbrantes, montanhas majestosas e ar puro criam um ambiente sereno;
- Rotas pedestres e de BTT proporcionam oportunidades para explorar a natureza circundante;
- Uma variedade de desportos náuticos emocionantes pode ser desfrutada no lago.

Além disso, a região oferece uma qualidade de vida acessível, desde a aquisição de imóveis até o custo de vida diário. Se você está procurando uma oportunidade para criar um novo lar ou investir em uma promissora propriedade de renovação, não deixe de considerar esta região que oferece uma combinação única de conveniência, história e beleza natural.



Agência Tomar

Sede

+351 249 157 630 ¹ · +351 249 157 630 ¹

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP178/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Espaços Verdes
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista campo
- Água da rede
- Terreno
- Praia Fluvial
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento



Agência Tomar

Sede

+351 249 157 630 ¹ · +351 249 157 630 ¹

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)