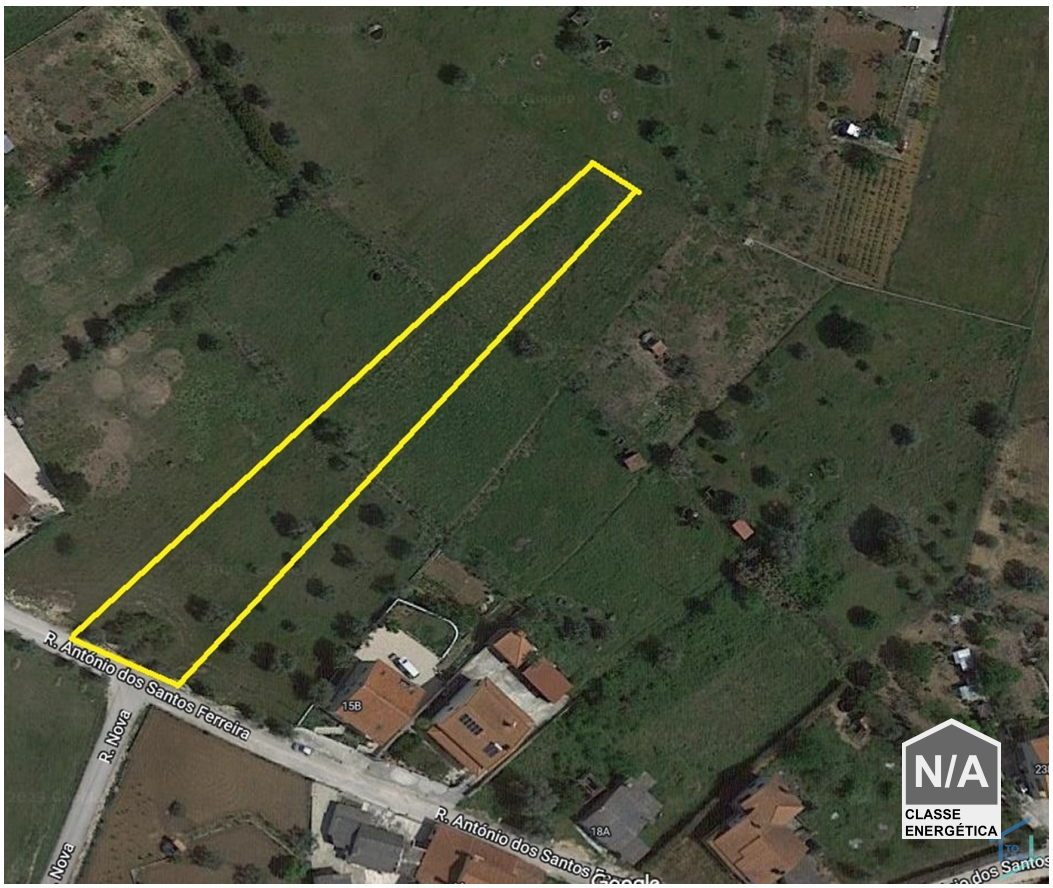
VCP145/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Terreno



300
Área (m²)

2695
Área terreno (m²)

57 000 €
(EUR €)

Terreno Urbano com 2695 m2 a 2 minutos de Tomar

Terreno Urbano com 2695 m2 a 2 minutos de Tomar

Fantástico terreno ideal para construção, localizado a apenas 2 minutos do centro da cidade de Tomar, em Portugal. Este terreno possui uma área total de 2695m² e oferece uma variedade de características e comodidades que o tornam atrativo para futuros proprietários.

Jose Ferreira
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt
Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

VCP145/23
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

O terreno está situado em uma área tranquila, proporcionando um ambiente pacífico e relaxante, longe do agito da cidade. A proximidade com o centro de Tomar garante fácil acesso a todos os serviços e comodidades essenciais, como supermercados, escolas, hospitais, restaurantes e lojas.

Uma das principais vantagens deste terreno é a sua localização privilegiada. Além de estar próximo ao centro da cidade, ele está a poucos quilômetros da deslumbrante albufeira de Castelo de Bode, que é conhecida pelas suas belas praias fluviais. Essa proximidade oferece aos futuros proprietários a oportunidade de desfrutar de atividades ao ar livre, como natação, pesca e passeios de barco, em um ambiente natural deslumbrante.

O terreno em questão possui recursos essenciais para a construção, como fornecimento de água, eletricidade e acesso à internet, disponíveis na extremidade do terreno. Essas infraestruturas são fundamentais para facilitar e tornar mais conveniente a construção de uma nova propriedade.

Além disso, o terreno é plano e oferece uma vista desafogada para a natureza ao seu redor. Com oliveiras e algumas árvores de fruto já presentes, ele possui um charme rústico e um potencial paisagístico interessante. Os futuros proprietários podem aproveitar essas características naturais para criar um jardim encantador ou até mesmo desenvolver um pequeno pomar.

Outro ponto positivo é a possibilidade de construção de 300m² no terreno. Isso permite que os futuros proprietários construam uma casa espaçosa, com amplos espaços interiores e exteriores. A área generosa também proporciona oportunidades para a criação de áreas de lazer, como piscina, jardim, churrasqueira ou até mesmo um espaço para atividades esportivas.

Por fim, é importante ressaltar que o terreno está convenientemente localizado próximo aos acessos das autoestradas, o que facilita a mobilidade e possibilita viagens rápidas para outras áreas do país.

Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista campo
- Fossa
- Praia Fluvial
- Água da rede
- Certificação energética: Isento

Jose Ferreira
Consultor Sénior
+351 910340340 ²
jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com