



Madalena e Beselga - Casa de campo



2	1	63	800		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	(EUR €)

Morada T2 com Jardim e pequeno terreno agrícola a 10 minutos de Tomar

Morada T2 com Jardim e pequeno terreno agrícola a 10 minutos de Tomar

Magnífica moradia térrea numa vila calma perto do Aqueduto dos Pegões e da Praia Fluvial do Agroal. A moradia é composta por dois quartos com roupeiro, um open space com cozinha equipada e sala com lareira, uma casa de banho com poliban e um sótão com possibilidade de



Jose Ferreira

Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP108/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



aproveitamento. A casa tem janelas em alumínio, vidros duplos e tem fibra ótica. Dispõe de garagem para um carro, churrasqueira e um quintal. A moradia encontra-se totalmente vedada. Tem ainda um terreno com várias árvores de fruto.

Encontre o prazer da natureza entre o mar, a montanha, a neve e os lagos, delicie-se com a nossa magnífica gastronomia e enriqueça a alma num património cultural inigualável, na maior e mais diversificável região turística de Portugal.... Mais que um modo de vida, é qualidade de vida!

PORQUE É QUE DEVE COMPRAR CASA NESTA REGIÃO

A quantidade e qualidade das vias de comunicações que temos ao nosso redor, permitem uma deslocação rápida e eficaz a todos os locais de maior interesse, senão veja-se:

- 20 minutos do Santuário de Fátima;
- 45 minutos da Nazaré (praias);
- 40 minutos de Coimbra;
- 1h15 do Aeroporto de Lisboa;
- 2h do Aeroporto do Porto;
- A13 e A23 com acesso direto a Espanha.

Esta região sempre foi um centro nevrálgico desde o tempo dos romanos, prova disso é o facto de Tomar ser a capital dos TEMPLARIOS e muita história bem como monumentos se encontra espalhados por esta região, a acrescentar temos ainda:

- O terceiro maior Lago do País (Albufeira de Castelo do Bode);
- Uma quantidade infindável de Praias Fluviais;
- Natureza, montanhas, campo, ar puro, ausência de trânsito;
- Circuitos pedestres, de BTT, e variadíssimos desportos náuticos no Lago.

Esta ainda é uma região económica do país para se viver, tanto a nível de custo de aquisição de imóveis, construção e reconstrução de imóveis e até mesmo o próprio custo de vida.

Não deixe passar esta oportunidade, entre já em contacto connosco!

Marque já a sua visita!



Jose Ferreira

Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

**Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP108/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Jardim
- Praia Fluvial
- Localização sossegada
- Garagem
- Mobilado
- Terraço
- Água da rede
- Fossa
- Lareira
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Barbecue
- Sotão
- Terreno vedado
- Certificação energética: Em curso



Jose Ferreira

Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)