



Asseiceira - Casa de campo



4 Quartos
 3 Casas de banho
 349 Área (m²)
 1744 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
 CLASSE ENERGÉTICA D

275 000 €
(EUR €)

Morada T4 Duplex à venda em Asseiceira - Tomar

Morada T4 Duplex à venda em Asseiceira - Tomar

Fantástica moradia com 2 pisos e piscina, com excelente localização, na freguesia da Asseiceira com 1744 m², grande garagem e moradia com uma área total superior a 300 m² rodeada de uma paisagem deslumbrante e muito tranquila.



Jose Ferreira
Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP101/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Moradia composta no piso térreo por uma grande sala com espaço de cozinha integrada, dois quartos de casal, um closet e uma casa de banho com poliban e uma dispensa. Subindo para o primeiro piso temos um uma grande cozinha com zona de refeições e com escadaria que dá acesso ao grande jardim com piscina. Este piso tem também uma grande sala de estar e jantar, três quartos de casal e uma casa de banho com banheira.

A zona de lazer é totalmente privada nas traseiras da propriedade, onde encontra um grande espaço de jardim com uma grande piscina, uma generosa área de descanso, barbecue e zona de refeições.

É um espaço com uma vista fantástica sobre a natureza e paisagem muito tranquilo e soalheiro.

Tem também uma ótima garagem para dois carros, espaço de arrumos e muito mais.

A moradia tem quatro painéis solares que renderam no passado mês de dezembro mais de 600 euros, pelo contrato com a EDP, está totalmente vedada, com portão automático e tem água própria.

Toda a moradia é muito luminosa e está equipada com aquecimento central a gazole, portas e janelas de grande qualidade e com vidro duplos. A propriedade tem ainda muitas árvores de fruto, um jardim muito bem cuidado com rega automática. Neste momento os proprietários estão a funcionar com AL (Alojamento Local), se quiserem continuar com o negócio eles podem ceder a licença, há muita procura desse tipo de serviços devido à proximidade do rio Nabão que fica a 7 minutos e da Albufeira de Castelo de Bode, a 12 km do centro da cidade templária de Tomar e a apenas 1H20m de Lisboa.



Jose Ferreira

Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP101/23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Closet
- Piscina
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Com estacionamento
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Alarme
- Despensa
- Varanda
- Água da rede
- Rega automática
- Fossa
- Licença turística
- Aspiração central
- Jardim
- Praia Fluvial
- Localização sossegada
- Garagem
- Marquise
- Video porteiro
- Mobilado
- Barbecue
- Terraço
- Sotão
- Furo
- Terreno vedado
- Certificação energética: D



Jose Ferreira

Consultor Sénior

+351 910340340 ²

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)