



## Ferreira do Zêzere - Terreno



2228,4 742,8  
Área (m<sup>2</sup>)      Área terreno (m<sup>2</sup>)

**270 000 €**  
(EUR €)

### Lote de terreno para construção de 3 prédios no centro de Ferreira do Zêzere

#### Lote de terreno para construção de 3 prédios no centro de Ferreira do Zêzere

Lote para construção com 742,80m<sup>2</sup>, de 1 a 3 prédios. Existe possibilidade de construir uma área bruta de 2.228m<sup>2</sup> incluindo cave para garagens.

Situado no centro da Vila de Ferreira do Zêzere, uma das melhores localizações, próximo de todo o tipo de serviços, comércio e escolas. Fica a cerca de 5 minutos da praia fluvial do Lago Azul. Excelente oportunidade de investimento.

A quantidade e qualidade das vias de comunicações que temos ao nosso redor, permitem uma



**Agência Tomar**

Sede

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



VCP006/22

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



deslocação rápida e eficaz a todos os locais de maior interesse, entenda -se:

- 20 minutos do Santuário de Fátima;
- 45 minutos da Nazaré (praias);
- 40 minutos de Coimbra;
- 1h15 do Aeroporto de Lisboa;
- 2h do Aeroporto do Porto;
- A13 e A23 com acesso direto a Espanha.

Esta região sempre foi um centro nevrálgico desde o tempo dos romanos, prova disso é o facto de Tomar ser a capital dos TEMPLARIOS e muita história bem como monumentos se encontram espalhados por esta região. A acrescentar temos ainda:

- O terceiro maior Lago do País (Albufeira de Castelo do Bode);
- Uma quantidade infindável de Praias Fluviais;
- Natureza, montanhas, campo, ar puro, ausência de trânsito;
- Circuitos pedestres, de BTT, e variadíssimos desportos náuticos no Lago.

Esta ainda é uma região económica no país para se viver, tanto a nível de custo de aquisição de imóveis, construção e reconstrução de imóveis e até mesmo o próprio custo de vida.

Encontre o prazer da natureza entre o mar, a montanha, a neve e os lagos! Delicie-se com a nossa magnífica gastronomia e enriqueça a alma num património cultural inigualável, na maior e mais diversificada região turística de Portugal.... Mais que um modo de vida, é qualidade de vida!

Marque já a sua Visita com a Viver no Centro de Portugal...

## Características da Propriedade

- Vista: Vista vila, Vista urbanização



**Agência Tomar**

Sede

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)