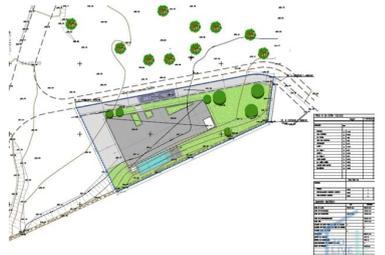
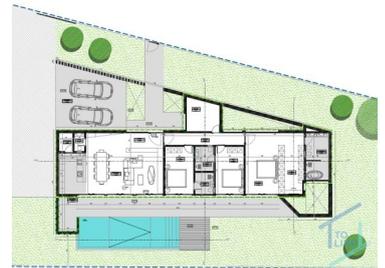




## Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Maison



N/A  
CLASSE ENERGETICA

3 Des chambres   
 4 Salles de bain   
 221,5 Aire (m<sup>2</sup>)   
 885 Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)   
 Piscine

**750 000 €**  
(EUR €)

**Opportunité unique : Terrain de 885 m<sup>2</sup> avec projet approuvé pour l'habitat moderne !**

**Opportunité unique : Terrain de 885 m<sup>2</sup> avec projet approuvé pour l'habitat moderne !**

Nous vous présentons ce magnifique terrain de 885 m<sup>2</sup>, situé dans un emplacement privilégié, en haut de la ville, aux portes du centre urbain. Un espace où vous pouvez construire la maison de vos rêves, avec toutes les commodités que vous méritez.

**Projet approuvé :**



**Jose Ferreira**

+351 910340340 <sup>2</sup>

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



VCP384

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



- Villa moderne de 200 m<sup>2</sup> de superficie, conçue pour offrir confort, fonctionnalité et élégance.

#### ▮ **Emplacement privilégié :**

- Vue imprenable et tranquillité, à quelques minutes du centre-ville, alliant le meilleur de la vie urbaine et la sérénité de la campagne.

#### ▮ **Polyvalence et potentiel :**

Avec beaucoup d'espace et un projet déjà approuvé, ce terrain est idéal pour ceux qui cherchent à construire la maison parfaite dans un emplacement exclusif et stratégique.

▮ **Réservez dès maintenant votre visite avec Viver no Centro de Portugal** et faites de cette terre le point de départ de votre future maison !



**Jose Ferreira**

+351 910340340 <sup>2</sup>

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Climatisation pré installation
- Pompe à chaleur
- Machine a laver la vaisselle
- Réfrigérateur combiné
- Table de cuisson à induction
- Armoires encastrées
- Dressing
- Piscine
- Proximité: Montagne, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Entraînement unidirectionnel
- Blanchisserie
- Double vitrage
- Double vitrage oscillobant
- Fibre optique
- Garde-manger
- Barbecue
- Isolation thermique et acoustique
- Sol
- Cuisine équipée
- Micro-ondes
- Four électrique
- Ventilateur
- Plancher flottant
- Douche
- Terreno
- Ampla Oferta de Serviços
- Situation calme
- Parking
- Escritorio
- Pré installation d'alarme
- Stores Electriques
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet
- Vue imprenable
- Certification énergétique: Pas applicable



**Jose Ferreira**

+351 910340340 <sup>2</sup>

jose.ferreira@vivernocentrodeportugal.com

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)