



## São Pedro de Tomar - Terrain



7050

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

125 000 €  
(EUR €)

Terrain avec projet de construction d'une maison

# Terrain avec projet de construction d'une maison

Bienvenue dans la future maison de retraite qui réunit confort, sécurité et tranquillité en un seul endroit. Ce terrain exclusif, situé dans la charmante paroisse de São Pedro, à proximité du magnifique barrage de Castelo de Bode et à seulement 10 minutes de la ville historique de Tomar, offre une opportunité unique pour la réalisation d'un projet de vie enrichissant.



Agência Tomar

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



VCP180/23

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Le terrain, aux dimensions généreuses et au cadre naturellement serein, bénéficie d'un emplacement privilégié qui offre une exposition idéale au soleil, assurant aux résidents des environnements lumineux et agréables tout au long de la journée. La vue panoramique sur le barrage et les environs est une invitation à la contemplation et à la détente.

Le projet de construction d'un établissement résidentiel pour personnes âgées d'une capacité d'environ 35 usagers a déjà obtenu l'approbation de la municipalité de Tomar et de la sécurité sociale, démontrant ainsi sa qualité et son respect des réglementations et des normes requises pour les établissements de soins de longue durée.

Le terrain est déjà correctement équipé de toutes les infrastructures essentielles pour le bâtiment, y compris l'approvisionnement en eau, l'électricité et le système d'égouts. La conception architecturale, qui est entièrement intégrée dans le prix du terrain, a été soigneusement planifiée pour répondre aux besoins des résidents âgés, offrant un environnement sûr, confortable et accueillant.

La proximité du barrage de Castelo de Bode offre la possibilité d'activités récréatives en plein air, tandis que la commodité d'être à seulement 10 minutes de la ville animée de Tomar assure un accès facile à des services de qualité, au commerce et aux installations médicales.

Ne manquez pas l'occasion de faire connaissance avec ce projet visionnaire et remarquable en personne. Planifiez votre visite dès maintenant et découvrez comment cela peut être l'endroit idéal pour le prochain chapitre de votre vie, où soins, bien-être et tranquillité se réunissent pour créer un environnement exceptionnel pour les personnes âgées.

## Caractéristiques de la propriété

- Espaços Verdes
- Proximité: Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Certification énergétique: Pas applicable
- Terreno
- Praia Fluviais
- L'eau du robinet



**Agência Tomar**

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

**T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt**

**Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A**

**AMI 24759**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)