



## Madalena e Beselga - Terrain



1447

Aire (m<sup>2</sup>)

13720

Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)

70 000 €

(EUR €)

Terrain à construire à 5 minutes de Tomar

# Terrain à construire à 5 minutes de Tomar

Terrain fantastique avec une grande surface de construction de 3050 m<sup>2</sup>, bien situé, avec accès à la route goudronnée, avec lumière et eau, assainissement de base, fibre optique à la main, avec une vue dégagée idéale pour un groupe de logements.

Situé à 5 minutes du centre de la ville templière de Tomar, avec divers services et accès aux autoroutes.

Une excellente opportunité d'affaires pour un projet de construction



Agência Tomar

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



VCP029/23

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## POURQUOI DEVRIEZ-VOUS ACHETER UNE MAISON DANS CETTE RÉGION

La quantité et la qualité des voies de communication que nous avons autour de nous permettent un mouvement rapide et efficace vers tous les lieux les plus intéressants, sinon voir:

- 20 minutes du sanctuaire de Fatima;
- 45 minutes de Nazaré (plages);
- 40 minutes de Coimbra;
- 1h15 de l'aéroport de Lisbonne;
- 2h de l'aéroport de Porto;
- A13 et A23 avec accès direct à l'Espagne.

Cette région a toujours été un centre névralgique depuis l'époque romaine, la preuve en est le fait que Tomar est la capitale des templarios et beaucoup d'histoire ainsi que de monuments sont dispersés dans cette région, pour ajouter que nous avons aussi:

- Le troisième plus grand lac du pays (Albufeira de Castelo do Bode);
- Une quantité infinie de plages fluviales;
- Nature, montagne, campagne, air pur, absence de transits;
- Circuits pédestres, VTT, et divers sports nautiques sur le lac.

C'est encore une région économique du pays à vivre, tant en termes de coût d'acquisition de biens immobiliers, de construction et de reconstruction de biens immobiliers que même de coût de la vie elle-même.

Ne manquez pas cette opportunité, s'il vous plaît contactez-nous maintenant!

Marquez votre visite maintenant!

## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques
- Situation calme
- Vue: Vue sur la campagne
- Certification énergétique: Pas applicable



**Agência Tomar**

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)