



## Ferreira do Zêzere - Terrain



2228,4 742,8

Aire (m<sup>2</sup>)

Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)

**270 000 €**  
(EUR €)

## Terrain pour la construction de 3 bâtiments dans le centre de Ferreira do Zêzere

### Terrain pour la construction de 3 bâtiments dans le centre de Ferreira do Zêzere

Terrain à construire avec 742.80m<sup>2</sup>, de 1 à 3 bâtiments. Il est possible de construire une superficie brute de 2.228m<sup>2</sup> y compris sous-sol pour les garages.

Situé dans le centre du village de Ferreira do Zêzere, l'un des meilleurs emplacements, à proximité de toutes sortes de services, commerces et écoles. Il est à environ 5 minutes de la plage de la rivière Blue Lake. Excellente opportunité d'investissement.

La quantité et la qualité des voies de communication que nous avons autour de nous, permettent un



**Agência Tomar**

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



VCP006/22

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



mouvement rapide et efficace vers tous les lieux de plus grand intérêt, comprennent:

- 20 minutes du sanctuaire de Fatima;
- 45 minutes de Nazaré (plages);
- 40 minutes de Coimbra;
- 1h15 de l'aéroport de Lisbonne;
- 2h de l'aéroport de Porto;
- A13 et A23 avec accès direct à l'Espagne.

Cette région a toujours été un centre névralgique depuis l'époque romaine, la preuve en est le fait que Tomar est la capitale des templarios et beaucoup d'histoire ainsi que des monuments sont dispersés dans cette région.

- Le troisième plus grand lac du pays (Albufeira de Castelo do Bode);
- Une quantité infinie de plages fluviales;
- Nature, montagne, campagne, air pur, absence de transits;
- Circuits pédestres, VTT, et divers sports nautiques sur le lac.

C'est encore une région économique du pays où vivre, tant en termes de coût d'acquisition de biens immobiliers, de construction et de reconstruction de biens immobiliers que même de coût de la vie elle-même.

Retrouvez le plaisir de la nature entre la mer, la montagne, la neige et les lacs ! Offrez-vous notre magnifique gastronomie et enrichissez l'âme dans un patrimoine culturel inwaterable, dans la région touristique la plus grande et la plus diversifiée du Portugal.... Plus qu'un mode de vie, c'est la qualité de vie!

Maintenant, marquez votre visite avec Vivre dans le centre du Portugal...

## Caractéristiques de la propriété

- Vue: Vue village, Vue sur l'urbanisation



**Agência Tomar**

+351 249 157 630 <sup>1</sup> · +351 249 157 630 <sup>1</sup>

geral@tolive.pt

T +351 249 157 630 <sup>1</sup> · T +351 916 356 181 <sup>2</sup> · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A  
AMI 24759

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)